ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫӉ ЧАЗАА  
**ДОКТААЛ**

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24 сентября 2019 г. № 465

г. Кызыл

**О внесении изменений в Порядок осуществления**

**регионального государственного жилищного**

**надзора на территории Республики Тыва**

В соответствии со статьей 15 Конституционного закона Республики Тыва от 31 декабря 2003 г. № 95 ВХ-I «О Правительстве Республики Тыва» Правительство Республики Тыва ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Республики Тыва, утвержденный постановле-нием Правительства Республики Тыва от 14 августа 2015 г. № 397, следующие изменения:

1) пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Задачами регионального государственного жилищного надзора являются предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, [законодательством](consultantplus://offline/ref=6D7839ACC1685C1DBF3DACE6B5DEBE1805CE118828BA7F07700BFE55C49894185F9E2495B8F94BDD5BF31236C4C910E51238E14CBB7D8295DCE3L) об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме, формированию фондов капитального ремонта, созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, региональных операторов, нарушений [ограничений](consultantplus://offline/ref=6D7839ACC1685C1DBF3DACE6B5DEBE1805CE11892FB77F07700BFE55C49894185F9E2495B8F84BD65AF31236C4C910E51238E14CBB7D8295DCE3L) изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), [условиям](consultantplus://offline/ref=6D7839ACC1685C1DBF3DACE6B5DEBE1804CA188B2EBC7F07700BFE55C49894185F9E2490B1F21E8E19AD4B6686821DED0A24E144DAECL) и [методам](consultantplus://offline/ref=6D7839ACC1685C1DBF3DACE6B5DEBE1804CA188B2EBC7F07700BFE55C49894185F9E2495B8F94CDD55F31236C4C910E51238E14CBB7D8295DCE3L) установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), а также обоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), обоснованности размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и соблюдению предельных индексов изменения размера такой платы, требований [правил](consultantplus://offline/ref=6D7839ACC1685C1DBF3DACE6B5DEBE1805CC128026BE7F07700BFE55C49894185F9E2495B8F94ADD5CF31236C4C910E51238E14CBB7D8295DCE3L) содержания общего имущества в многоквартирном доме и [правил](consultantplus://offline/ref=6D7839ACC1685C1DBF3DACE6B5DEBE1805CC128026BE7F07700BFE55C49894185F9E2495B8F948DE5CF31236C4C910E51238E14CBB7D8295DCE3L) изменения размера платы за содержание жилого помещения, правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов, требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования (далее – обязательные требования), нарушений органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, требований к порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.»;

2) дополнить пунктом 3.3 следующего содержания:

«3.3. Информация о плановых и внеплановых проверках органов государственной власти Республики Тыва, органов местного самоуправления и должностных лиц органов государственной власти Республики Тыва, должностных лиц органов местного самоуправления, об их результатах и о принятых мерах по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений подлежит внесению в единый реестр проверок в соответствии с [правилами](consultantplus://offline/ref=A0B838602397365D96A7BD366710C0B1E979B8D280568C165B3AFC621C2990F9EA3C928EC20983ACE2E3DEF8A57B93133CD32ED2E2GBgEG) формирования и ведения единого реестра проверок, утвержденными Правительством Российской Федерации.»;

3) в пункте 5.10:

а) абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«о фактах нарушения требований к порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение в многоквартирном доме, к порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;»;

б) дополнить абзацами следующего содержания:

«о фактах нарушения требований правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

о фактах нарушения правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

о фактах нарушения органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, гражданами требований к порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Внеплановая проверка по указанным основаниям проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления проверяемой организации о проведении внеплановой проверки.».

2. Настоящее постановление разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Председателя

Правительства Республики Тыва А. Брокерт