ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫӉ ЧАЗАА  
**ДОКТААЛ**

от 30 августа 2022 г. № 540

г. Кызыл

**О проекте соглашения между Правительством**

**Республики Тыва и акционерным обществом**

**«Техмашсервис» о намерениях по реализации**

**нового инвестиционного проекта**

**«Строительство завода невзрывчатых**

**компонентов эмульсионных взрывчатых**

**веществ на территории Республики Тыва»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 421 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Республики Тыва от 29 декабря 2004 г. № 1171 ВХ-I «Об инвестиционной деятельности в Республике Тыва» Правительство Республики Тыва ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект соглашения между Правительством Республики Тыва и акционерным обществом «Техмашсервис» о намерениях по реализации нового инвестиционного проекта «Строительство завода невзрывчатых компонентов эмульсионных взрывчатых веществ на территории Республики Тыва» (далее – соглашение).
2. Определить Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва уполномоченным органом исполнительной власти Республики Тыва по взаимодействию при реализации соглашения.
3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Республики Тыва В. Ховалыг

Одобрен

постановлением Правительства

Республики Тыва

от 30 августа 2022 г. № 540

Проект

**С О Г Л А Ш Е Н И Е**

между Правительством Республики Тыва и

акционерным обществом «Техмашсервис» о

намерениях по реализации нового инвестиционного

проекта «Строительство завода невзрывчатых

компонентов эмульсионных взрывчатых

веществ на территории Республики Тыва»

Правительство Республики Тыва в лице Главы Республики Тыва Ховалыга Владислава Товарищтайовича, действующего на основании Конституции Республики Тыва, именуемое в дальнейшем «Правительство», с одной стороны, и акционерное общество «Техмашсервис», в дальнейшем именуемое «Инвестор», в лице генерального директора Байбурского Левона Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

* 1. Предмет Соглашения

Предметом настоящего Соглашения является намерение Сторон по реализации нового инвестиционного проекта «Строительство завода невзрывчатых компонентов эмульсионных взрывчатых веществ на территории Республики Тыва» (далее – проект) с объемом инвестиций за счет собственных и (или) привлеченных средств в размере, указанном в приложении № 1 к настоящему Соглашению, созданием новых рабочих мест, занятых гражданами, зарегистрированными по месту жительства на территории Республики Тыва (местным населением), в объеме не менее 60 процентов от общего числа созданных рабочих мест.

* 1. Обязательства сторон и порядок их взаимодействия
  2. Правительство в пределах своих полномочий:

а) оказывает государственную поддержку Инвестору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Тыва, при соблюдении получателями поддержки условий для ее получения;

б) привлекает к участию в реализации проекта компетентные органы государственной и муниципальной власти, организации, учредителем которых является Республика Тыва;

в) обеспечивает информирование Инвестора по всем вопросам, связанным с реализацией проекта;

г) осуществляет оценку достижения значений показателей результативности Инвестором на основании предоставляемых отчетов;

д) обязуется создать объекты инфраструктуры, указанные в приложении № 3 к настоящему Соглашению.

* 1. Инвестор обязуется:

а) реализовать проект, в том числе обязуется создать объекты инфраструктуры, указанные в приложении № 3 к настоящему Соглашению;

б) при реализации проекта взаимодействовать с лицами, указанными в пункте 2.3 настоящего Соглашения;

в) обеспечить достижение целевых показателей результативности проекта (количество созданных рабочих мест, объем инвестиций в основной капитал, объем налогов, уплаченных в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации (за вычетом объема налога на добавленную стоимость, фактически возмещенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за 10 лет реализации проекта с разбивкой по годам), согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению, и в зависимости от хода реализации проекта;

г) обеспечить ежеквартальное предоставление отчета о достижении показателей результативности по форме и в сроки, установленные в приложении № 2 к настоящему Соглашению;

д) создать и предоставлять рабочие места для граждан, зарегистрированных по месту жительства на территории Республики Тыва (местного населения), в объеме не менее 60 процентов от общего числа созданных рабочих мест, необходимых для реализации проекта, указанных в приложении № 1 к настоящему Соглашению, путем открытия обособленного подразделения Инвестора в Республике Тыва;

е) представлять в Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва (далее – уполномоченный орган) соответствующую информацию, необходимую для анализа исполнения бюджета текущего года, формирования бюджета на очередной финансовый год, реализации программы социально-экономического развития и инвестиционной стратегии республики, в согласованные Сторонами сроки;

ж) представлять в органы исполнительной власти Республики Тыва необходимую информацию о потребности в местных трудовых ресурсах с указанием количества и квалификации работников;

з) не допускать образования задолженностей по уплате обязательных платежей в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации;

и) представлять в уполномоченный орган по соответствующему запросу иную необходимую информацию о ходе реализации проекта.

* 1. Круг участников проекта:

а) Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва, которое в свою очередь привлекает лиц, участвующих в реализации проекта:

б) ГАУ «Агентство инвестиционного развития», учрежденное и представляющее интересы Республики Тыва, в целях консультационного и организационного сопровождения проекта;

в) в случае необходимости иные органы исполнительной власти Республики Тыва, органы местного самоуправления и организации, учрежденные Республикой Тыва.

* 1. По всем вопросам предмета Соглашения Инвестор осуществляет взаимодействие с уполномоченным органом путем проведения переговоров, консультаций, заключения соглашений и осуществления иных юридических значимых действий.
  2. Уполномоченный орган рассматривает поступающие от Инвестора заявления, запросы и ходатайства об оказании содействия в кратчайшие сроки, но не превышающие двух недель, и принимает меры для их оперативного разрешения в случае их обоснованности.
  3. В ходе взаимодействия Стороны в целях своевременного разрешения поставленных вопросов вправе использовать любые технически доступные средства связи, в том числе телефонную, факсимильную, почтовую либо электронную.
  4. Решение спорных вопросов
  5. Стороны оперативно рассматривают возникающие в процессе реализации настоящего Соглашения проблемы и принимают необходимые меры по их разрешению в соответствии с действующим законодательством, преимущественно путем про ведения переговоров.
  6. Разногласия, связанные с толкованием и (или) применением положений настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров и консультаций между Сторонами.
  7. Заключительные положения
  8. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2033 г.
  9. Соглашение может быть расторгнуто в любое время в период его действия по взаимной договоренности Сторон, выраженной в письменной форме. Соглашение будет считаться расторгнутым по истечении трех месяцев после письменного уведомления одной из Сторон о прекращении его действия.
  10. Настоящее Соглашение может быть изменено и дополнено по взаимному согласию Сторон в зависимости от хода реализации проекта. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменной форме дополнительными соглашениями Сторон, которые становятся неотъемлемой частью настоящего Соглашения и вступают в силу с момента подписания их Сторонами.
  11. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
  12. Неотъемлемой частью Соглашения являются следующие приложения:

приложение № 1 к Соглашению «Показатели результативности»;

приложение № 2 к Соглашению «Форма Отчета о достижении значений показателей результативности»;

приложение № 3 к Соглашению «Перечень объектов инфраструктуры, создаваемых Правительством Республики Тыва»;

приложение № 4 к Соглашению «Сведения о земельном участке, на котором планируется реализация Проекта».

* 1. Юридические адреса и подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Правительство Республики Тыва | Акционерное общество «Техмашсервис» |
| Адрес: 667000, Республика Тыва,  г. Кызыл, ул. Чульдума, д. 18 | Адрес: 115487, г. Москва, ул. Садовники, д. 4, к. 1 |
| Глава Республики Тыва  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Т. Ховалыг | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Байбурский |

Приложение № 1

к Соглашению между Правительством

Республики Тыва и акционерным

обществом «Техмашсервис» о намерениях по реализации нового инвестиционного проекта «Строительство завода

невзрывчатых компонентов эмульсионных взрывчатых веществ на территории

Республики Тыва»

**ПОКАЗАТЕЛИ**

результативности реализации нового

инвестиционного проекта «Строительство

завода невзрывчатых компонентов эмульсионных

взрывчатых веществ на территории Республики Тыва»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Плановое значение показателя | Срок, на который запланировано достижение показателя | | | |
| 1. Количество созданных рабочих мест, человек | 41 | 2023 г. – 7  2024 г. – 34 | | | |
| 2. Объем инвестиций в основной капитал, млн. рублей | 373,4 | 2023 г. – 5  2024 г. – 368,37 | | | |
| 3. Объем налогов, уплаченных в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации (за вычетом объема налога на добавленную стоимость, фактически возмещенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах), млн. рублей | 87,2 | Год | Сумма | ФБ | РБ |
| 2023 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 8,61 | 1,29 | 7,32 |
| 2025 | 8,61 | 1,29 | 7,32 |
| 2026 | 8,03 | 1,21 | 6,82 |
| 2027 | 8,46 | 1,27 | 7,19 |
| 2028 | 8,91 | 1,34 | 7,57 |
| 2029 | 8,91 | 1,34 | 7,57 |
| 2030 | 8,91 | 1,34 | 7,57 |
| 2031 | 8,91 | 1,34 | 7,57 |
| 2032 | 8,91 | 1,34 | 7,57 |
| 2033 | 8,91 | 1,34 | 7,57 |

|  |  |
| --- | --- |
| Правительство Республики Тыва | Акционерное общество  «Техмашсервис» |
|  |  |
| Глава Республики Тыва  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Т. Ховалыг | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Байбурский |

Приложение № 2

к Соглашению между Правительством

Республики Тыва и акционерным

обществом «Техмашсервис» о намерениях по реализации нового инвестиционного проекта «Строительство завода

невзрывчатых компонентов эмульсионных взрывчатых веществ на территории

Республики Тыва»

Форма

# О Т Ч Е Т

о достижении значений показателей результативности

реализации нового инвестиционного проекта

«Строительство завода невзрывчатых

компонентов эмульсионных взрывчатых

веществ на территории Республики Тыва»

по состоянию на «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_20 г.

Наименование получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Периодичность: ежеквартально

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наиме- нование показа- теля | Наиме- нование мероп-риятия | Единица измерения по ОКЕИ | | Плановое значение показателя | Достигнутое значение показателя по состоянию на отчетную дату | Процент выпол-нения плана | Причина откло-нения |
| наимено-вание | код |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Руководитель | (подпись) | (расшифровка подписи) |
| Исполнитель | (подпись) | (расшифровка подписи) |
| « « 20 г. | « |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Правительство Республики Тыва | Акционерное общество  «Техмашсервис» |
| Глава Республики Тыва  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Т. Ховалыг | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Байбурский |

Приложение № 3

к Соглашению между Правительством Республики Тыва и акционерным обществом «Техмашсервис» о намерениях по реализации нового инвестиционного проекта «Строительство завода невзрывчатых

компонентов эмульсионных взрывчатых веществ

на территории Республики Тыва

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

объектов инфраструктуры, создаваемых в рамках нового

инвестиционного проекта «Строительство завода невзрывчатых компонентов

эмульсионных взрывчатых веществ на территории Республики Тыва»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель | Перечень объектов инфраструктуры | Год создания |
| Правительство Республики Тыва | Устройство системы водоснабжения и водоотведения на площадке | 2023 |
| Устройство системы электроснабжения площадки с учетом монтажа; трансформаторной подстанции (ориентировочная мощность 1.5 Мвт) | 2023 |
| Устройство дорог и подъездных путей к площадке с твёрдым асфальтовым покрытием | 2023 |
| АО «Техмашсервис» | Производственный комплекс модульного типа | 2023 |
| Административно-бытовой комплекс модульного типа | 2023 |

|  |  |
| --- | --- |
| Правительство Республики Тыва | Акционерное общество  «Техмашсервис» |
| Глава Республики Тыва  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Т. Ховалыг | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Байбурский |

Приложение № 4

к Соглашению между Правительством Республики Тыва и акционерным обществом «Техмашсервис» о намерениях по реализации нового инвестиционного проекта «Строительство завода невзрывчатых

компонентов эмульсионных взрывчатых веществ

на территории Республики Тыва»

**С В Е Д Е Н И Я**

о земельном участке, на котором планируется реализация нового

инвестиционного проекта «Строительство завода невзрывчатых компонентов

эмульсионных взрывчатых веществ на территории Республики Тыва»

вид объекта недвижимости

Земельный участок

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 15.06.2022г. | | | | |
| Кадастровый номер: | | 17:05:1553002:254 | | |
| Номер кадастрового квартала: | | 17:05:1553002 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 15.06.2022 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | | Российская Федерация, Республика Тыва, Кызылский район, с. Усть-Элегест, на 5 км южнее от с. Усть- Элегест | | |
| Площадь, м2: | | 60000 +/- 306 | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | | не определена | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | |
| Виды разрешенного использования: | | Тяжелая промышленность | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус «актуальные» | | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения разделa: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. | | |
|  | | | | |
| Масштаб 1:3000 | Условные обозначения: | |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Правительство Республики Тыва | Акционерное общество «Техмашсервис» |
| Глава Республики Тыва  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Т. Ховалыг | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Байбурский |